АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ТЕРЕНЬГУЛЬСКИЙ РАЙОН»

УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

29.12.2022 г. № 755

Экз. № \_\_\_\_\_\_

р.п. Тереньга

|  |
| --- |
| **О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования «Тереньгульский район» № 14 от 21.01.2021 г.** |

Администрация муниципального образования «Тереньгульский район»

п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в постановление администрации муниципального образования «Тереньгульский район» № 14 от 21.01.2021г. «Об утверждении муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства на территории муниципального образования «Тереньгульское городское поселение» на 2021-2023 годы» следующие изменения:

1.1.В наименовании постановления слова « на 2021-2023 годы» исключить;

1.2. В пункте 1 постановления слова «на 2021-2023 годы» исключить;

1.3. Приложение к муниципальной программе изложить в следующей редакции:

«Приложение к

постановлению администрации

муниципального образования

«Тереньгульский район»

от 21.01.2021 №14

**Муниципальная программа**

**«Развитие жилищно-коммунального хозяйства на территории муниципального образования «Тереньгульское городское поселение»**

**Паспорт муниципальной программы**

**«Развитие жилищно- коммунального хозяйства на территории муниципального образования «Тереньгульское городское поселение»**

|  |  |
| --- | --- |
| Название  муниципальной программы | «Развитие жилищно-коммунального хозяйства на территории муниципального образования «Тереньгульское городское поселение» |
| Перечень подпрограмм муниципальной программы | 1. Подпрограмма «Восстановление систем водоснабжения и водоотведения на территории муниципального образования «Тереньгульское городское поселение»;  2. Подпрограмма «Техническая инвентаризация и паспортизация бесхозяйных объектов инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования «Тереньгульское городское поселение». |
| Заказчик муниципальной программы  (координатор муниципальной  программы). | Муниципальное учреждение Администрация муниципального образования «Тереньгульский район» |
| Соисполнители муниципальной  программы | Управление ТЭР, ЖКХ администрации муниципального образования «Тереньгульский район», Управление строительства, архитектуры и дорожной деятельности администрации муниципального образования «Тереньгульский район»  МУ «Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям МО «Тереньгульский район» Ульяновской области» (по согласованию) |
| Цели и задачи муниципальной программы | Целями программы:  -Улучшение уровня жизни населения и повышение качества предоставления коммунальной услуги (водоснабжение) за счѐт ремонта, строительства и реконструкции систем водоснабжения;  -Обеспечение соответствия инфраструктуры жилищно-коммунального назначения строительным, экологическим и гигиеническим нормативам;  - Улучшение условий жизни населения Тереньгульского городского поселения;  -Обновление коммунальной инфраструктуры;  - Повышение эффективности использования муниципальных объектов инженерной инфраструктуры.  Задачи программы:  -Обновление основных средств водопроводного хозяйства, обеспечение необходимой технологической надѐжности систем питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения за счѐт ремонта, строительства и реконструкции систем водоснабжения;  -Развитие и модернизация систем водоснабжения населѐнных пунктов муниципального образования «Тереньгульское городское поселение»;  -Проведение проектно-изыскательских работ и подготовка проектно-сметной документации,  -Проведение государственной экспертизы подготовленной документации;  - Закрепление права собственности на бесхозяйное имущество за муниципальным образованием |
| Ресурсное обеспечение муниципальной программы с разбивкой по этапам и годам реализации | Бюджет муниципального образования «Тереньгульское городское поселение»  всего: 2706,42966 т.р., в том числе по годам:  -2021 –517,98966 тыс. рублей;  -2022 – 578,44 тыс. рублей;  -2023 – 0 тыс. рублей;  -2024 — 850,0 тыс. рублей;  -2025 — 760,0 тыс. рублей. |
| Целевые индикаторы муниципальной программы | - Приобретенные и установленные водоразборные колонки;  - Установленные на водозаборах МО «Тереньгульское городское поселение» глубинные насосы;  - Количество выявленных бесхозяйных объектов жилищно-коммунального комплекса, в отношении которых начаты регистрационные процедуры. |
| Сроки и этапы реализации муниципальной программы | Реализация программы проводится в один этап с 2021 по 2025 годы |
| Ожидаемый эффект от реализации  муниципальной программы | -Повышение качества жизни населения муниципального образования «Тереньгульское городское поселение»;  - Повышения качества услуги водоотведения;  - Обеспечение экологической безопасности;  - Обеспечение надлежащего содержания муниципального имущества, предназначенного для электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения. |

* 1. **Введение.**

**Характеристика проблем, на решение которых направлена муниципальная программа**

Разработка и реализация муниципальной программы необходима в целях приведения коммунальной инфраструктуры в соответствие со стандартами качества, улучшения условий жизни населения Тереньгульского городского поселения, обеспечения роста промышленного и сельскохозяйственного производства, создания новых рабочих мест, увеличения поступлений налогов, сборов и иных платежей в бюджеты всех уровней бюджетной системы Российской Федерации, повышения инвестиционной привлекательности Тереньгульского района и развития инвестиционной активности субъектов экономики.

Реализация программы проводится в один этап.

В целях обеспечения стабильности и качества предоставления услуг по водоснабжению, а также развития водопроводно-канализационного хозяйства можно выделить ряд вопросов, требующих незамедлительного решения. Это: ремонт, реконструкция, строительство систем водоснабжения и водоотведения.

Для достижения целей и решения задач программой предусмотрена реализация следующих подпрограмм:

1. Подпрограмма 1 «Восстановление систем водоснабжения и водоотведения на территории муниципального образования «Тереньгульское городское поселение»;

2. Подпрограмма 2 «Техническая инвентаризация и паспортизация бесхозяйных объектов инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования «Тереньгульское городское поселение».

**2. Подпрограмма «Восстановление систем водоснабжения и водоотведения на территории муниципального образования «Тереньгульское городское поселение»**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование подпрограммы | подпрограмма «Восстановление систем водоснабжения и водоотведения на территории муниципального образования «Тереньгульское городское поселение» (далее подпрограмма 1). |
| Заказчик муниципальной подпрограммы (координатор муниципальной подпрограммы). | Муниципальное учреждение Администрация муниципального образования «Тереньгульский район» |
| Соисполнители муниципальной подпрограммы | Управление ТЭР, ЖКХ администрации муниципального образования «Тереньгульский район» ,Управление строительства, архитектуры и дорожной деятельности администрации муниципального образования «Тереньгульский район» |
| Цели подпрограммы | -Улучшение уровня жизни населения и повышение качества предоставления коммунальной услуги (водоснабжение) за счѐт ремонта, строительства и реконструкции систем водоснабжения;  -Обеспечение соответствия инфраструктуры жилищно-коммунального назначения строительным, экологическим и гигиеническим нормативам. |
| Задачи подпрограммы | -Обновление основных средств водопроводного хозяйства, обеспечение необходимой технологической надѐжности систем питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения за счѐт ремонта, строительства и реконструкции систем водоснабжения;  -Развитие и модернизация систем водоснабжения населѐнных пунктов муниципального образования «Тереньгульское городское поселение». |
| Сроки и этапы реализации подпрограммы | Реализация подпрограммы проводится в один этап с 2021 по 2025 годы |
| Ожидаемый эффект от реализации подпрограммы | Ожидаемый эффект от реализации подпрограммы:  - обновление основных средств водопроводного хозяйства;  - снижение количества аварийных ситуаций на водопроводных сетях. |
| Ресурсное обеспечение муниципальной программы с разбивкой по этапам и годам реализации | Средства муниципального образования «Тереньгульское городское поселение» - 2302,60304 тыс.рублей. В том числе по годам:  - 2021 год – 414,16304 тыс. рублей;  - 2022 год – 578,44 тыс. рублей;  - 2023 год – 0 тыс. рублей;  -2024 год — 700,0 тыс. рублей;  -2025 год — 610,0 тыс. рублей. |
| Целевые индикаторы подпрограммы | - протяженность построенных и реконструированных водопроводных сетей;  - снижение количества аварийных ситуаций на водопроводных сетях. |

**2.1 Характеристика проблем, на решение которых направлена подпрограмма**

Качество питьевой воды, подаваемой населению, зависит от источника водоснабжения и состояния зон санитарной охраны. Неудовлетворительное качество водопроводной питьевой воды по санитарно-химическим показателям характерно для тех территорий, где для целей централизованного питьевого водоснабжения используются подземные источники с природным высоким содержанием минерализации и жѐсткости. Все населѐнные пункты, имеющее централизованное водоснабжение, входящие в состав муниципального образования «Тереньгульское городское поселение», обеспечены доброкачественной питьевой водой. В целях обеспечения стабильности и качества предоставления услуг по водоснабжению, а также развития водопроводного хозяйства в муниципальном образовании «Тереньгульское городское поселение» можно выделить ряд вопросов, требующих незамедлительного решения:

- существенный износ основных средств водопроводного хозяйства, в том числе сетей;

- отсутствие проектов зон санитарной охраны водозаборов;

- отсутствие зарегистрированного в установлено порядке права собственности

Необходимо отметить факторы, влияющие на показатели качества воды:

- увеличение числа аварий на водопроводных сетях вследствие их износа;

- несоблюдение мероприятий по содержанию санитарно-защитных зон источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения;

- срыв сроков ремонта, реконструкции и строительства объектов водоснабжения и водоотведения, что негативно влияет на приведение качества питьевой воды в соответствие с предъявляемыми требованиями.

Все эти причины ведут к ухудшению качества воды и могут оказывать негативное влияние на состояние здоровья человека. Подпрограмма предусматривает:

-улучшение состояния санитарно-защитных зон источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения;

-проведение строительства, реконструкции, модернизации и ремонта объектов водоснабжения, восстановление дебита водозаборных скважин, направленных на обеспечение надѐжности их работы;

В целом по муниципальному образованию «Тереньгульское городское поселение» нормативные потери воды в сетях водоснабжения составляют в среднем 20 процентов от общего объѐма воды, поданной в сеть. Одной из причин высоких потерь воды является изношенность разводящих водопроводных сетей. Для гарантированного обеспечения надѐжной работы водохозяйственного комплекса при ухудшении качества воды в источниках питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, ужесточении нормативов качества питьевой воды с учѐтом перспективного развития инфраструктуры необходимо решение следующих важных задач.

Подпрограммой предусмотрено повышение качества коммунального обслуживания, эффективности и надѐжности работы систем водоснабжения и водоотведения по обеспечению населения муниципального образования «Тереньгульский район» питьевой водой нормативного качества и в достаточном количестве, а также улучшение на данной основе качества жизни населения.

**2.2. Организация управления подпрограммой**

Организацию управления подпрограммой и текущий контроль за ходом еѐ реализации осуществляет управление ТЭР, ЖКХ администрации муниципального образования «Тереньгульский район».

**3. Подпрограмма «Техническая инвентаризация и паспортизация бесхозяйных объектов инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования «Тереньгульское городское поселение»**

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование подпрограммы** | Подпрограмма «Техническая инвентаризация и паспортизация бесхозяйных объектов инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования «Тереньгульское городское поселение»  (далее - подпрограмма 2) |
| Заказчик муниципальной программы (координатор муниципальной программы). | Муниципальное учреждение Администрация муниципального образования « Тереньгульский район» |
| Соисполнители муниципальной подпрограммы | Управление ТЭР, ЖКХ администрации муниципального образования «Тереньгульский район» , Управление строительства, архитектуры и дорожной деятельности администрации муниципального образования «Тереньгульский район»,  МУ «Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям МО «Тереньгульский район» Ульяновской области» (по согласованию) |
| Цели и задачи подпрограммы | Цели:  - Повышение эффективности использования муниципальных объектов инженерной инфраструктуры |
| Задачи программы | - закрепление права собственности на бесхозяйное имущество за муниципальным образованием |
| Сроки и этапы реализации подпрограммы | Реализация подпрограммы проводится в один этап с 2021 по 2025 годы |
| Ресурсное обеспечение подпрограммы с разбивкой по этапам и годам реализации | Средства бюджета муниципального образования «Тереньгульское городское поселение». Всего – 403,82662 тыс.рублей.  В том числе по годам:  -2021 год- 103,82662 тыс. рублей;  -2022 год - 0,0 тыс.рублей;  -2023 год – 0,0 тыс.рублей;  -2024 год -150,0 тыс. рублей;  -2025 год — 150,0 тыс. рублей. |
| Ожидаемый эффект от реализации подпрограммы | -Обеспечение надлежащего содержания муниципального имущества, предназначенного для электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения. |

**3.1.Введение.**

**Характеристики проблем, на решение которых направлена подпрограмма**

Сферой реализации подпрограммы - «Техническая инвентаризация и паспортизация бесхозяйных объектов инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования «Тереньгульское городское поселение» является инженерная инфраструктура жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования «Тереньгульское городское поселение». Приоритетами национальной жилищной политики Российской Федерации является обеспечение безопасных и комфортных условий проживания населения, эффективное использование энергетических ресурсов. Достаточное и надежное снабжение водой, теплом и светом играет в данном вопросе первостепенную роль, так как обеспечиваются комфортные и безопасные условия проживания людей, снижается социальная напряженность.

Мероприятия должны включать в себя следующее:

- выявление бесхозяйных объектов недвижимого имущества, используемых для передачи энергетических ресурсов (включая газоснабжение, тепло- и электроснабжение), организация постановки в установленном порядке таких объектов на учет в качестве бесхозяйных объектов недвижимого имущества и затем признанию права муниципальной собственности на такие бесхозяйные объекты недвижимого имущества;

- организация управления бесхозяйными объектами недвижимого имущества, используемыми для передачи энергетических ресурсов, с момента выявления таких объектов, в том числе определение источника компенсации, возникающих при их эксплуатации нормативных потерь энергетических ресурсов (включая тепловую энергию, электрическую энергию).

У муниципального образования «Тереньгульское городское поселение» возникают сложности по подготовке бесхозяйных объектов жилищно-коммунального хозяйства к эксплуатации в осенне-зимний период. Данные бесхозяйные объекты создают реальную угрозу возникновения аварийных ситуаций, устранение которых осложняется тем, что на эти объекты отсутствует техническая документация. Ущемляются права потребителей, присоединенных к сетям сетевой организации опосредованно через бесхозяйные инженерные сети. В соответствии с действующим законодательством, в зависимости от установленного года постройки бесхозяйного объекта, процедура оформления права муниципальной собственности занимает от 5 месяцев до 1,5 лет. Решение задач по закреплению права собственности на бесхозяйные объекты и выявление таких объектов позволит выполнить подпрограмму Техническая инвентаризация и паспортизация бесхозяйных объектов инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования «Тереньгульское городское поселение».

**3.2.Организация управления подпрограммой**

Организацию управления подпрограммой и текущий контроль за ходом ее реализации осуществляет управление ТЭР, ЖКХ администрации муниципального образования «Тереньгульский район».

«Приложение №1

к муниципальной программе

«Развитие жилищно-коммунального

хозяйства в муниципальном образовании

«Тереньгульское городское поселение»

**Сведения о показателях (индикаторах) муниципальной программы,  
подпрограмм муниципальной программы**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **целевой индикатор** | **единица измерения** | **общее**  **значение** | **Значения по годам** | | | | |
| **2021** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** |
| «Развитие жилищно-коммунального хозяйства в муниципальном образовании «Тереньгульское городское поселение» на 2021-2025 годы» | | | | | | | | |
| **1.** | **Подпрограмма - «Восстановление систем водоснабжения и водоотведения на территории муниципального образования «Тереньгульское городское поселение»** | | | | | | | |
| 1.1. | Количество приобретенных и установленных водоразборных колонок | шт. | 16 | 10 | 6 | 0 | 16 | 20 |
| 1.2. | Услуги специализированной техники | час | 72 | 14 | 58 | 0 | 50 | 50 |
| 1.3. | Приобретение глубинных насосов для установки на водозаборах муниципального образования «Тереньгульское городское поселение» | шт. | 2 | 2 | 0 | 0 | 2 | 2 |
| 1.4. | Ремонт, строительство и реконструкция водопроводных сетей | км | 2,2 | 1,0 | 1,1 | 0 | 1,0 | 1,5 |
| 1.5 | Воздуходувка для очистных сооружений | шт. | 1 | 0 | 1 | 0 | 0 | 1 |
| 1.6. | Гидродинамическая прочистка труб | пог. метры | 291,15 | 0 | 291,15 | 0 | 0 | 0 |
| 2. | **Подпрограмма «Техническая инвентаризация и паспортизация бесхозяйных объектов инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования**  **«Тереньгульское городское поселение»** | | | | | | | |
| 2.1. | Доля принятых в муниципальную собственность бесхозяйных объектов инженерной инфраструктуры от количества выявленных бесхозяйных объектов инженерной инфраструктуры | % | 2 | 2 | 0 | 0 | 2 | 1 |

«Приложение №2

к муниципальной программе

«Развитие жилищно-коммунального

хозяйства в муниципальном образовании

«Тереньгульское городское поселение»

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Мероприятие | Ответственные исполнители мероприятия | Источник финансирования | объем | всего | 2021 год | 2022 год | 2023 год | 2024 год | 2025 год |
| Местный бюджет | Местный бюджет | Местный бюджет | Местный бюджет | Местный бюджет | Местный бюджет |
| **«Развитие жилищно-коммунального хозяйства на территории муниципального образования «Тереньгульское городское поселение»** | | | | | | | | | | |
| **1** | **Подпрограмма «Восстановление систем водоснабжения и водоотведения на территории муниципального образования «Тереньгульское городское поселение»** | | | | | | | | | |
| 1.1 | Приобретение водоразборный колонок для установки в населенных пунктах муниципального образования «Тереньгульское городское поселение» | Управление ТЭР, ЖКХ администрации муниципального образования «Тереньгульский район» | Бюджет муниципального образования «Тереньгульское городское поселение» | 16 | 258,8145 | 58,80 | 50,0145 | 0,0 | 50,0 | 100,0 |
| 1.2. | Услуги специализированной техники | Управление ТЭР, ЖКХ администрации муниципального образования «Тереньгульский район» | Бюджет муниципального образования «Тереньгульское городское поселение» | 90 часов | 402,0 | 43,40 | 98,6 | 0,0 | 100,0 | 160,0 |
| 1.3. | Приобретение глубинных насосов | Управление ТЭР, ЖКХ администрации муниципального образования «Тереньгульский район» | Бюджет муниципального образования «Тереньгульское городское поселение» | 3 шт. | 426,75 | 176,75 | 0,0 | 0,0 | 100,0 | 150,0 |
| 1.4. | Мероприятия по ремонту, реконструкции и модернизации систем водоснабжения и водоотведения(монтаж линий электропередач к водозабору ул.Лесная; прокол под водопровод ул.Комарова) | Управление ТЭР, ЖКХ администрации муниципального образования «Тереньгульский район» | Бюджет муниципального образования «Тереньгульское городское поселение» | 4,77 км | 485,21304 | 135,21304 | 0,0 | 0,0 | 150,0 | 200,0 |
| 1.5. | Скважина водяная с колонкой с.Гладчиха | Управление ТЭР, ЖКХ администрации муниципального образования «Тереньгульский район» | Бюджет муниципального образования «Тереньгульское городское поселение» | 1 шт. | 139, 500 | 0,0 | 139 500 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 1.6. | Воздуходувка для очистных сооружений | Управление ТЭР, ЖКХ администрации муниципального образования «Тереньгульский район» | Бюджет муниципального образования «Тереньгульское городское поселение» | 1 шт. | 548,3999 | 0,0 | 248,3999 | 0,0 | 300,0 | 0,0 |
| 1.7. | Гидродинамическая прочистка труб | Управление ТЭР, ЖКХ администрации муниципального образования «Тереньгульский район» | Бюджет муниципального образования «Тереньгульское городское поселение» | 120 пог. м. | 41,9256 | 0,0 | 41,9256 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Итого по подпрограмме | | | | | 2302,60304 | 414,16304 | 578,440 | 0,0 | 700,0 | 6100,0 |
| **2** | **Подпрограмма: «Техническая инвентаризация и паспортизация бесхозяйных объектов инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования «Тереньгульский район»** | | | | | | | | | |
| 2.1. | Проведение экспертизы по обоснованию технологической связи источников теплоснабжения и тепловых сетей по 6 котельным, расположенным в р.п.Тереньга | Управление ТЭР, ЖКХ администрации муниципального образования «Тереньгульский район» | Бюджет муниципального образования «Тереньгульское городское поселение» | 1 | 60,00 | 60,000 | 0,0 | 0,0 | 100,0 | 100,0 |
| 2.2 | Работы по обслуживанию систем теплопотребления многоквартирных домов | Управление ТЭР, ЖКХ администрации муниципального образования «Тереньгульский район» | Бюджет муниципального образования «Тереньгульское городское поселение» | 1 | 43,82662 | 43,82662 | 0,0 | 0,0 | 50,0 | 50,0 |
| Итого по подпрограмме 2 | | | | | 403,82662 | 103,82662 | 0,0 | 0,0 | 150,0 | 150,0 |
| Итого по программе | | | | | 2706,42966 | 517,98966 | 578,440 | 0,0 | 850,0 | 760,0 |

».

2. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его опубликования в информационном бюллетене «Вестник района».

Глава администрации

муниципального образования

«Тереньгульский район» Г.А. Шерстнев